



PRIMARIA COMUNEI PĂNĂTĂU

Localitatea Pănătău, Com. Pănătău, Jud. Buzău, România

Tel. 0238-502013, Fax. 0238-502013 , CUI 4154320

E-mail primaria.panatau@yahoo.com

NR.1175/28.04.2021

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BUZĂU

Buzău, Str. Victoriei, nr.1, cod poștal 120209

Alăturat vă transmitem dosarul cu oferta de vânzare nr.1/27.04.2021 privind proprietara **Rațiu Floriana Simona** conform prevederilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,

STOICA NICOLAE



SECRETAR GENERAL COMUNA,

IACOB MARCELA DANIELA

NR 1/27.04.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

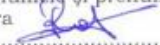
Subsemnata Rațiu Floriana Simona având adresa de comunicare în:
Localitatea București, strada Maria 2, Vand teren agricol situat în
extravilan, în suprafața de 18.179 mp, la prețul de 9090 lei (nouămii nouă zeci lei).
Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciar a (**)	Nr. tarla /lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	PĂNĂTĂU	18.179	4065	1063	84 TP	1,2-TP 1713, 84- CF 1723- CF	PASUNE +NEPROD UCTIV	
Verificat de primărie		18.179	4065	1063	84 TP 84- CF	1,2-TP 1713, 1723- CF	PASUNE +NEPROD UCTIV	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
RAȚIU FLORIANA SIMONA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S. 26.04.2021

Data 26.04.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - ^2) Se va completa în cifre și litere.
 - ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDEȚUL BUZĂU	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
COMUNA PĂNĂTĂU	Nr.1/27.04.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.1/27.04.2021 depuse de proprietara **RAȚIU FLORIANA SIMONA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DUȚĂ ALEXANDRU	-
2.	MANEA NICOLAE	
3.	PANAIT DUMITRU	
4.	MOST. DEF. MĂNOIU MARIA	
5.	MOST.DEF. IONESCU GHEORGHE	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

<i>Nr.crt.</i>	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

PRIMAR
STOICA NICOLAE
PĂMÂNT
JUDEȚUL BUCUREȘTI



SECRETAR GENERAL,
IACOB MARCELA-DANIELA