

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL
COMUNA PĂNĂTĂU

HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Pănătău, județul Buzău

Consiliul Local al Comunei Pănătău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 15, art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 136 alin. (1), alin. (2) și alin. (4) din
Constitutia României, republicată;

-art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15
octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat,
cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1),
lit. a), art. 197 alin. (5), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (5), alin. 7, alin. (16), art. 607 alin.
(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;

-art. 6 și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice
pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al
comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor
normative republicată și actualizată;

- prevederile art. 1 alin. (6) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Pănătău, înregistrat sub
nr.40/28.03.2025;

- Procesul-verbal nr. 41/28.03.2025, al Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pănătău, Județul Buzău, stabilită
prin Dispoziția Primarului comunei Pănătău, nr.89 din 27.05.2022;

- Raportul de specialitate al Compartimentului financiar contabil, achiziții publice
impozite și taxe locale, înregistrat sub nr. 42/28.03.2025;

- Referatul de conformitate al Compartimentului Agricol, Cadastru și Urbanism,
nr. 43/28.03.2025;

- Declarația pe propria răspundere a Secretarului general al comunei Pănătău înregistrată
sub nr. 44/28.03.2025, conform art. 289 alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Comunei Pănătău;

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pănătău, însoțit prin
Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.09.1999, cu modificările și completările
ulterioare

- Anexa nr.54-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Pănătău jud. Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348 din 27.12.2001 privind atestarea
domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din
Județul Buzău, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I;

- Adresa Institutiei Prefectului - Județul Buzău nr. 4642/21.03.2024;

- Radiograma comună a M.A.I nr. 793052/16.06.2022 și M.D.L.A nr. 71254/16.06.2022,
înregistrată la Intitutia Prefectului - Județul Buzău cu nr. 297/17.06.2022;

-Dispoziția Primarului comunei Pănătău privind înființarea, funcționarea și organizarea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pănătău, județul Buzău, nr.89 din 27.05.2022;

- Planul de amplasament al terenului extravilan, categoria de folosință pășune, în suprafață de 41535 mp, T41, P960, 962; T43, P979, 980 situat în comuna Pănătău, județul Buzău,

- Calculul estimativ pentru terenuri extravilane.

- Planul de amplasament al terenului extravilan, categoria de folosință pășune, în suprafață de 28750 mp, T41, P960 situat în comuna Pănătău, județul Buzău

-Calculul estimativ pentru terenuri extravilane

- Planul de amplasament al terenului extravilan, categoria de folosință pășune, în suprafață de 145592 mp, T41, P960, T42, P966, T43, P973, 974, 977 situat în comuna Pănătău, județul Buzău

-Calculul estimativ pentru terenuri extravilane

- Planul de amplasament al terenului extravilan, categoria de folosință pășune, în suprafață de 65094 mp, T42, P 966 situat în comuna Pănătău, județul Buzău

-Calculul estimativ pentru terenuri extravilane

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Pănătău,
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pănătău, județul Buzău, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.09.1999, cu modificările și completările ulterioare, potrivit anexei nr. 54 la Hotărârea Guvernului nr. 1348 din 27.12.2021 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Buzău, *Sectiunea I, "Bunuri imobile"*, se modifică și se completează după cum urmează:

- după poziția nr. 228, se introduc patru poziții noi, respectiv pozițiile nr. 229, 230, 231, 232, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Inventarul astfel completat și modificat, constituie anexă la Statutul Unității Administrative - Teritoriale al comunei Pănătău și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei și în monitorul oficial local.

Art.3. În baza prezentei hotărâri, primarul comunei Pănătău, împreună cu aparatul de specialitate vor face demersurile necesare pentru intabularea acestor imobile în cartea funciară a comunei Pănătău.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija Secretarului General comunei Pănătău, respectiv se comunică primarului comunei Pănătău, Compartimentului financiar contabil, achiziții publice impozite și taxe locale, Compartimentului Agricol, Cadastruși Urbanism și Instituției Prefectului - Județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

INIȚIATOR

PRIMAR, STOIKA NICOLAE



AVIZAT LEGAL

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

Iacob Marcela -Daniela

V

Secțiunea I: Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
229	1.6.2	Teren extravilan, categoria de folosință pășune	41535 mp, T41, P960, 962; T43, P979, 980 situat în comuna Pănătău, județul Buzău, având următoarele vecinătăți: N - Romsilva S - Romsilva E - drum, C.F. 20664 V - Romsilva	2025	Valoare determinată prin piață la cursul euro (1 Euro = 4,967 9 lei) Valoarea justă de inventar 57.886 lei	Art. 289 alin. 7 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare
230	1.6.2	Teren extravilan, categoria de folosință pășune	28750 mp, T41, P960 situat în comuna Pănătău, județul Buzău având următoarele vecinătăți: N - Romsilva S - Romsilva E - drum, C.F. 20664 V - Romsilva	2025	40.068 lei	Art. 289 alin. 7 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare
231	1.6.2	Teren extravilan, categoria de folosință pășune	145592 mp, T41, P960, T42, P966, T43, P973, 974, 977 situat în comuna Pănătău, județul Buzău, având următoarele vecinătăți: N - Teren la dispoziția C.L.F.F. UAT Pănătău, Romsilva S - Romsilva E - drum, C.F. 20664 V - Romsilva	2025	202.907 lei	Art. 289 alin. 7 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare
232	1.6.2	Teren extravilan, categoria de folosință pășune	65094 mp, T42, P966 situat în comuna Pănătău, județul Buzău, având următoarele vecinătăți: N - Hotar comuna Cozieni S - drum E - C.F. 20822 V - drum	2025	90.720 lei	Art. 289 alin. 7 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

INIȚIATOR,

PRIMAR, STOICA NICOLAE



AVIZAT LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

Iacob Marcela - Daniela